

Администрация Ленинградской области
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
191311, г. Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67. тел.: (812) 579-02-35,
тел/факс: (812) 271-24-28

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ № 59-пр

22 мая 2013 года

г. Санкт-Петербург

Начальник государственной жилищной инспекции Ленинградской области И.Т. Канарь, рассмотрев поступивший из прокуратуры г. Сосновый Бор Ленинградской области материал по делу об административном правонарушении от 16.04.2013 года по ст. 7.22 КоАП РФ в отношении инженера участка санитарного содержания жилых зданий и придомовых территорий ЗАО «Агентство эксплуатации недвижимости» (188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортиков, дом 35) Морозовой Нины Ивановны, 16.10.1959 года рождения, уроженки дер. Мерлуга Рамешковского района Калининской области, проживающей по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Машиностроителей, дом 8, кв. 120, имеющей паспорт гражданина РФ серии 4103 номер 629159, выданный 09.02.2005 года Сосновоборским ГОВД Ленинградской области,

УСТАНОВИЛ:

Из постановления заместителя прокурора г. Сосновый Бор Ленинградской области от 16.04.2013 года и других материалов дела следует, что Морозова Н.И., являясь должностным лицом, ответственным за содержание многоквартирных домов, нарушила правила содержания и ремонта многоквартирного дома № 48 по ул. Парковая в г. Сосновый Бор Ленинградской области, чем совершила административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КоАП РФ.

Так, в ходе прокурорской проверки вышеуказанного многоквартирного дома 29.03.2013 года установлено, что по состоянию на 29.03.2013 года в местах общего пользования вышеуказанного многоквартирного дома (в подъезде, на лестничных клетках) допущена эксплуатация электропроводов с видимыми нарушениями изоляции, допущена эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкциями светильников, допущено снятие двери с поэтажного холла (5 этаж), предусмотренной проектной документацией.

Вышеуказанное является нарушением пункта 5.6.6. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года № 170; пунктов 10, 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491.

Вина Морозовой Н.И. подтверждается: постановлением заместителя прокурора г. Сосновый Бор Ленинградской области о возбуждении производства по делу об административном правонарушении от 16.04.2013 г.; актом проверки от 29.03.2013 года; приказами по ЗАО «Агентство эксплуатации недвижимости» от 15.10.2012 года № 01-02/049/1 и от 03.12.2012 года № 159/3; другими материалами дела.

При назначении наказания учитываются: характер совершенного административного правонарушения; личность Морозовой Н.И.; ее имущественное положение; отсутствие смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств, предусмотренных ст.ст. 4.2. и 4.3. КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать инженера участка санитарного содержания жилых зданий и придомовых территорий ЗАО «Агентство эксплуатации недвижимости» Морозову Нину Ивановну виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 КоАП РФ и назначить ей наказание в виде административного штрафа в размере 4.000 (четыре тысячи) рублей.

Настоящее постановление может быть обжаловано главному государственному жилищному инспектору Российской Федерации, в главную государственную жилищную инспекцию Российской Федерации, либо в районный суд по месту рассмотрения дела в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Копия настоящего постановления получена нарушителем: «_____» _____ 20 г.

Настоящее постановление вступило в законную силу: «_____» _____ 20 г.

РЕКВИЗИТЫ ПОЛУЧАТЕЛЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО ШТРАФА:

Прокуратура Ленинградской области

р/с 40 101 810 200 000 01 00 22 в УФК по Ленинградской области (л/с 044 513 126 40)

Кор. счета нет

ИНН: 780 201 57 80

БИК: 044 10 6001

КПП: 780 201 001

ОКАТО: соответствует ОКАТО плательщика штрафа (ОКАТО адреса жительства физ. лица или банка, через который оплачивается штраф)

КБК: 415 116 210 100 100 00 140

Наименование банка получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области

Штраф по постановлению об административном правонарушении, возбужденном заместителем прокурора города Сосновый Бор Ленинградской области

ПРИМЕЧАНИЕ: административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее тридцати дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

При отсутствии самостоятельного заработка у несовершеннолетнего административный штраф взыскивается с его родителей или иных законных представителей.

Сумма административного штрафа вносится или переводится лицом, привлеченным к административной ответственности, в кредитную организацию, в том числе с привлечением банковского платежного агента или банковского платежного субагента, осуществляющих деятельность в соответствии с Федеральным законом «О национальной платежной

системе», организацию федеральной почтовой связи либо платежному агенту, осуществляющему деятельность в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2009 года № 103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами».

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении тридцати дней с вышеуказанного срока, должностное лицо, вынесшее постановление направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, его учреждения, структурного подразделения или территориального органа, иного государственного органа, рассмотревших дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.

Копию документа об уплате административного штрафа прошу направить в государственную жилищную инспекцию Ленинградской области по факсу: (812) 271-24-28.

Начальник государственной
жилищной инспекции Ленинградской области

(должность лица, вынесшего постановление)

И.Т. Канарь

(инициалы и фамилия)

М.П.

(подпись)



**ЗАО «АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ
НЕДВИЖИМОСТИ»**

18 ИЮН 2013

ВХ.№ 01-07/500